

Nr. Inregistrare _____

Cathe, Gene Patru'manu

Catre: Consiliul Local al Municipiului Vaslui

Strada Spiru Haret 2, Vaslui 730139

Referitor la: **Acord administrator Drum DN 2F " Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui"**

Subscrisa Leonidas Energy S.R.L., o societate cu raspundere limitata, inmatriculata la Registrul Comertului Bucuresti sub numarul J40/2977/2022, cod unic de inregistrare 45659886, cu sediul in str. Clucerului, nr. 82B2, Sector 1, Bucuresti, vă transmite solicitarea pentru emiterea **Acordului** dumneavoastra, pentru proiectul **Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui"**, situat pe raza UAT Puscasti, respectiv Vaslui, jud. Vaslui si avand suprafata totala necesara de 30025 mp.

Atașat prezentei adrese se regăsește memoriul tehnic, certificatul de urbanism, anexele certificatului de urbanism, extrasele de carte funciara si de plan cadastral, planul de situatie si planul de incadrare in zona.

Pentru clarificări necesare și pentru comunicări, vă rugăm să folosiți următoarele date de contact: + 40 722 380 262 – Cosmin Rotaru (Heveco SRL) si + 40 730 404 474 – Rodica Toma (Leonidas Energy SRL); sau următoarele adrese de email: cosmin.rotaru@heveco.ro si rodica.toma@leonidasenergy.ro.

Cu deosebită considerație,

Data: 10.10.2025

Leonidas Energy S.R.L.,

VLASCEANU
DANIEL-
MARIUS

Digitally signed by
VLASCEANU DANIEL-
MARIUS
Date: 2025.10.10 12:24:57
+03'00'



25-122419-PVS Prim. Mun. Vaslui 15.10.2025

**DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA
ACORDULUI CONSILIULI LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI
(ADMINISTRATOR DN 2F)**

privind proiectul

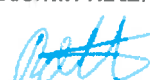
**Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei
fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui**

Beneficiar : LEONIDAS ENERGY SRL

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui		
		Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui		
				Rev.01	FAZA DTAC

**DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU OBTINEREA
ACORDULUI CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI
(ADMINISTRATOR DN 2F)**



01	10.2025	Issued for review/ Emis pentru verificare	Emilian Profirescu 	Cosmin Rotaru 	Alina Popescu 
Rev No.	Date Data	Description Descriere	Prepared Intocmit	Checked Verificat	Approved Aprobat
			Originator/Autori		
		DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA ACORDULUI CONSILIULI LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI (ADMINISTRATOR DN 2F)			
		Project Title/Titlul proiectului			
		Rev:01			
		Page no/ Nr. pagini			

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui		
		Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui		
				Rev.01	FAZA DTAC
	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui				11

Lista Reviziilor

Revision No./ Revizia nr.	Reason for Revision/ Motivul reviziei	Date / Data
01	Issued for review /Emis pentru verificare	2025

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui		
		Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui		
				Rev.01	FAZA DTAC

CUPRINS

1. DATE GENERALE	5
AMPLASAMENT OBIECTIV	5
1.1 NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI	7
2. REGIMUL JURIDIC	7
3. REGIMUL ECONOMIC	8
4. DESCRIEREA LUCRARILOR.....	8
5. ASIGURAREA CU UTILITATI	10
5.1 Alimentare cu apa potabila	10
5.2 Alimentare cu apa industriala	11
5.3 Alimentare cu energie electrica	11
5.4 Telecomunicatii.....	11
5.5 Retele de canalizare	11
5.6 Cai de acces	11
6. ÎNCADRAREA LUCRĂRILOR PROIECTATE ÎN CLASA DE IMPORTANȚĂ	11
6.1 DISTANTE FATA DE ARIILE NATURALE PROTEJATE	11
6.2 DISTANTA FATA DE LOCALITATI	12
7. CONCLUZII	12

ANEXE:

1. Certificat de urbanism nr 176/15.09.2025;
2. Planuri anexa ale Certificatului de Urbanism;
3. Plan de incadrare in zona scara 1:5000;

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui		
		Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui		
				Rev.01	FAZA DTAC

4. Extrase de carte funciara; 5. Extrase de plan cadastral.

1. DATE GENERALE

AMPLASAMENT OBIECTIV

Obiectivul “ Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui”, este situat pe raza UAT Puscasi, respectiv Vaslui, jud. Vaslui.

Coordonatele Stereo70 ale obiectivului:

	Proiect		Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
	Titlu document		Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZA DTAC

Calculul analitic al suprafeței

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi p(i,i+1)				
	X [m]	Y [m]					
1	573216.052	703850.780	26.18	63	572971.887	705938.288	1.44
2	573205.600	703914.788	11.29	64	572973.307	705938.553	28.63
3	573200.303	703924.754	1.94	65	573001.450	705943.822	25.80
4	573202.240	703924.743	19.42	66	573009.093	705919.177	0.74
5	573195.588	703942.988	33.49	67	573009.312	705918.472	4.00
6	573182.419	703973.785	59.63	68	573013.132	705919.656	30.10
7	573160.463	704029.223	69.92	69	573004.216	705948.409	32.00
8	573134.392	704094.102	49.55	70	572972.762	705942.521	0.47
9	573117.244	704140.595	52.57	71	572972.302	705942.435	12.33
10	573096.806	704189.028	37.15	72	572969.959	705954.542	18.00
11	573082.718	704223.404	9.53	73	572966.538	705972.213	17.62
12	573079.282	704232.296	35.70	74	572962.405	705989.340	10.94
13	573066.865	704265.764	50.06	75	572959.940	705999.996	13.97
14	573048.928	704312.500	41.97	76	572958.546	706013.898	10.61
15	573032.816	704351.256	32.81	77	572955.655	706024.102	5.63
16	573022.946	704382.545	40.02	78	572953.105	706029.118	3.69
17	573017.293	704422.162	24.16	79	572950.230	706031.438	0.75
18	573013.244	704445.980	32.76	80	572949.683	706031.952	4.07
19	573009.619	704478.543	30.07	81	572945.616	706031.841	43.65
20	573008.469	704508.594	28.74	82	572946.807	705988.212	47.50
21	573007.194	704537.310	42.78	83	572951.537	705940.953	43.91
22	573006.114	704580.077	36.63	84	572952.981	705897.062	2.26
23	573004.748	704616.681	108.29	85	572953.217	705897.418	78.65
24	573001.235	704724.914	65.44	86	572959.638	705818.893	62.90
25	572999.745	704750.340	66.79	87	572962.041	705756.038	12.28
26	572994.869	704856.948	53.02	88	572963.326	705743.829	101.34
27	572992.319	704909.902	63.51	89	572960.497	705642.529	20.23
28	572989.392	704973.348	81.66	90	572961.477	705622.323	58.69
29	572986.262	705054.947	72.37	91	572965.870	705563.798	14.88
30	572984.014	705127.282	100.02	92	572967.216	705548.977	63.66
31	572979.653	705227.211	0.97	93	572970.666	705485.407	31.38
32	572980.599	705227.432	6.91	94	572969.388	705454.054	134.05
33	572980.250	705234.338	43.98	95	572973.774	705320.079	41.92
34	572979.133	705278.302	41.93	96	572975.135	705278.186	40.42
35	572977.772	705320.209	133.90	97	572976.161	705237.782	13.36
36	572973.390	705454.038	31.42	98	572962.812	705237.339	9.96
37	572974.671	705485.434	63.85	99	572962.872	705227.379	4.03
38	572971.210	705549.194	15.00	100	572963.101	705223.352	74.34
39	572969.856	705564.128	58.61	101	572966.769	705149.106	85.76
40	572965.470	705622.570	20.02	102	572968.434	705063.355	74.07
41	572964.500	705642.570	101.45	103	572970.726	704989.328	105.16
42	572967.332	705743.983	12.41	104	572974.641	704884.240	69.92
43	572966.033	705756.324	62.80	105	572976.461	704814.344	73.82
44	572963.633	705819.082	29.16	106	572980.047	704740.613	113.96
45	572961.920	705848.196	29.16	107	572983.175	704626.700	83.93
46	572960.207	705877.309	24.79	108	572986.274	704542.829	28.74
47	572958.961	705902.065	2.16	109	572986.918	704514.100	15.35
48	572956.830	705901.725	39.51	110	572988.005	704498.788	59.51
49	572955.453	705941.213	47.48	111	572992.218	704439.425	36.52
50	572950.802	705988.466	38.10	112	572997.073	704403.229	49.22
51	572949.762	706026.554	3.28	113	573010.995	704356.014	38.04
52	572951.616	706023.847	11.04	114	573024.568	704320.482	53.70
53	572955.074	706013.366	13.73	115	573044.628	704270.667	47.42
54	572956.855	705999.751	10.48	116	573063.168	704227.024	45.35
55	572958.899	705989.474	16.17	117	573079.333	704184.655	79.20
56	572961.762	705973.561	5.98	118	573109.207	704111.308	83.63
57	572962.876	705967.683	5.72	119	573140.209	704033.632	79.01
58	572963.884	705962.048	7.63	120	573170.001	703960.445	45.99
59	572965.339	705954.557	13.20	121	573187.764	703918.023	23.05
60	572967.523	705941.538	1.89	122	573196.244	703896.593	2.81
61	572967.940	705935.693	1.93	123	573197.298	703893.988	9.18
62	572968.166	705937.780	3.76	124	573188.743	703890.647	9.55
				125	573192.428	703881.403	9.23
				126	573201.004	703884.822	16.18

S=30025mp P=4734.82m

Accesul la locația obiectivului se realizează din DN 2F și De 1819/1.

Suprafața de teren necesară realizării obiectivului este de 30025 mp din care:

1. 26018 mp situați pe UAT Puscasi din care:

- 91 mp teren neînscris în CF aparținând Comunei Puscasi;
- 25927 mp teren înscris în CF 72091 ce aparține Statului Român aflat în administrarea CNAIR.

2. 4007 mp situați pe UAT Vaslui din care:

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
		Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZA DTAC

- 2732 mp teren neinscris in CF apartinand Statului Roman in administrarea Consiliului Local Vaslui – zona de lucru din care 612 mp suprafata ocupata de cabluri;
- 663 mp teren inscris in CF 82245 ce apartine Statului Roman in administrarea Consiliului Local Vaslui Vaslui – zona de lucru din care 37 mp suprafata ocupata de cabluri;
- 377 mp teren neinscris in CF identificat ca De 1819/1 ce apartine Municipiului Vaslui-domeniul public– zona de lucru din care 75 mp suprafata ocupata de cabluri;
- 235 mp teren inscris in CF 88262, teren ce apartine lui Cosma Cristian si pentru care Leonidas Energy SRL are drept de suprafata.

TITULARUL INVESTITIEI: LEONIDAS ENERGY SRL

- str. Clucerului, nr. 82B2, Sector 1, Bucuresti, inmatriculata la Registrul Comertului Bucuresti sub numarul J40/2977/2022, cod unic de inregistrare 45659886

PROIECTANT: HEVECO SRL

- Adresa: Ploiesti, str. Alexandru Vlahuta nr. 26, camerele 6, 7 si 9, judetul Prahova, Numar de inregistrare in Registrul Comertului Prahova J29/1540/2004, Cod Unic de Inregistrare: 16632720,

1.1 NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

Proiectul de realizare si punere in functiune a investitiei “**Lucrari de constructii si imprejmuire centrala electrica fotovoltaica, UAT Puscași, jud. Vaslui**”, prezinta interes din motive de ordin economic, financiar, social si de mediu. Astfel a aparut necesitatea conectarii parcului fotovoltaic la Sistemul Electroenergetic National.

Obiectivul principal al proiectului „**Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui**” va consta in infiintarea unei linii electrice subterane de 110kV care sa asigure racordarea CEM Pușcași în stația 220/110/20kV Munteni (detinuta de Transelectrica) la nivelul de tensiune 110 kV, prin intermediul LEA 110 kV Moldosin T1. Racordarea CEM Pușcași se va face în stâlpul terminal al LEA 110 kV Moldosin – Munteni (apartinand Delgaz Grid) racordată radial în stația 220/110 kV Munteni (Transelectrica) la tensiunea de 110 kV. Proiectul va contribui la imbunatațirea politicii energetice a României privind realizarea cotel anuale obligatorii de energie electrica produsa din surse regenerabile de energie, precum si la **cresterea gradului de alimentare cu energie verde, nepoluanta.**

2. REGIMUL JURIDIC

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
		Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZA DTAC

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului **“Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui”**, se afla în extravilanul UAT Puscasi și în extravilanul și intravilanul UAT Vaslui.

Terenul face parte din domeniul public al municipiului Vaslui; domeniul public al statului în administrarea CNAIR și a Consiliului Local Vaslui; proprietate privată Cosma Cristian cu drept de suprafață pe o perioadă de 30 ani în favoarea societății LEONIDAS ENERGY S.R.L conform actului notarial nr.91 din 25.02.2025 (CF 88262 UAT Vaslui).

Imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice/ siturilor arheologice sau în zona de protecție a acestora.

Pentru proiectul mai sus menționat a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 176 din 15.09.2025 de către Consiliul Județean Vaslui pe suprafața de **30025 mp**.

3. REGIMUL ECONOMIC

Terenul în suprafață este încadrat la categoriile de folosință a terenurilor drun și arabil. Conform PUG Pușcași, imobilul se află în Zonă căi de comunicații rutiere cu zonă de protecție a drumului național DN 2F.

4. DESCRIEREA LUCRARILOR

Leonidas Energy SRL este o societate cu acționariat integral românesc, având ca obiect principal de activitate producția de energie electrică, prin dezvoltarea de proiecte din domeniul resurselor regenerabile. Leonidas Energy SRL s-a dezvoltat ca și furnizor de soluții pentru producerea de energie verde, și în mod special energie fotovoltaică.

Activitatea principală a firmelor de proiect ale Grupului Leonidas, conform codificării CAEN, este „Producția de energie electrică - 3511”, forma juridică fiind societate cu răspundere limitată.

Dintre obiectivele generale ale Proiectului enumerăm:

- ✓ creșterea eficienței energetice și dezvoltarea durabilă a sistemului energetic prin valorificarea superioară a surselor de energie fotovoltaică;
- ✓ reducerea dependenței de importurile de energie și îmbunătățirea siguranței în aprovizionare;
- ✓ diversificarea surselor de producere a energiei, tehnologiilor și infrastructurii pentru producția de energie electrică;
- ✓ creșterea numărului de persoane angajate și diversificarea ofertei de locuri de muncă pe piața muncii din zonă;

Investitiile în domeniul resurselor regenerabile de energie contribuie la implicarea mai activă a mediului de afaceri (companii private din țară și străinătate), iar valorificarea resurselor

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
		Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZA DTAC

de energie fotovoltaica va determina conservarea mediului prin reducerea emisiilor poluante generate prin arderea combustibililor fosili si combaterea schimbarilor climatice.

În cadrul Proiectului, vom urmări inclusiv informarea comunității locale și sensibilizarea populației asupra importanței cumulate a proiectului, cât și a factorilor locali în vederea orientării către valorificarea superioară a resurselor regenerabile de energie.

Lucrările propuse a se executa constau în racordarea centralei fotovoltaice Pușcași la sistemul energetic național prin realizarea unei linii electrice subterane(LES) de 110 kV în lungime de aproximativ 2.4 Km, din care 2.2 km amplasați în domeniul public și 0.2 km amplasați pe proprietate privată.



Figura 1 - Traseul cablului de racord 110 kV+FO

Racordarea CEM Pușcași în stația 220/110/20kV Munteni la nivelul de tensiune 110 kV se va realiza prin intermediul liniei electrice aeriene(LEA) de 110 kV Moldosin-Munteni T1 (linie electrică retrasă din exploatare deținută de Delgaz Grid). Racordarea se va realiza în stâlpul terminal numărul 17 care va fi accesat de pe amplasamentul terenului cu NC 88262.

Pe stâlpul terminal numărul 17 al LEA 110 kV Moldosin T1 se vor monta 3 seturi de console și 3 cutii terminale + descarcatoare pentru a putea realiza trecerea din LES în LEA și racordul de la stația parcului CEM PUȘCAȘI la stâlpul numărul 17 al LEA 110 kV Moldosin T1 (aproximativ 2,4 km). Cablul de racord va pleca de la stația 110/33 kV CEM PUȘCAȘI, va fi pozat pe sub

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
		Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZA DTAC

drumurile de exploatare, pe marginea strazii Șoseaua Bacăului până la Stâlpul numărul 17 unde va trece în LEA până la stația 110 kV Munteni.

Comunicația între CEM Pușcași și stația 220/110/20 kV Munteni se va realiza cu ajutorul a doua căi de comunicație independente; calea principală de comunicație va fi fibra optică care însoțește cablul de racord 110 kV(2,4 km) până la stâlpul terminal numărul 17 al LEA 110 kV Moldosin T1 unde va trece din OPUG în OPGW, calea secundară va fi realizată cu ajutorul unui operator de telefonie mobilă (GPRS) cu un abonament tip M2M. Între stâlpul terminal numărul 17 și stâlpul de colț din fața stației 110 kV Reditu (unde se află FO ce însoțește LEA Munteni-Reditu C2) se va monta FO tip OPGW pentru a întregii comunicația până în stația Munteni – se propune folosirea a 2 perechi de canale disponibile din FO montată pe LEA 110 kV Munteni-Reditu C2.

Se vor monta o protecție diferențială longitudinală și fibră optică pe legătura de la stația 110/33 kV CEM PUȘCAȘI la stația 110/20 kV Munteni (înlocuirea conductorului de garda existent cu FO pe bucata de LEA d.c. de la stâlpul numărul 17 până la Stâlpul 12 din fața stației 110/20 kV Reditu, inclusiv montarea de cutie de joctiune și conectarea la FO existentă pe LEA 110 kV Munteni-Reditu C2) și integrarea în SCADA CNTEE TRANSELECTRICA SA a celulei de racord.

Punctul de racordare este stabilit la nivelul de 110 kV, la nivelul stâlpului terminal numărul 17 de pe traseul LEA 110 kV Munteni – Moldosin T1.

Punctul de delimitare este stabilit la nivelul de 110 kV, la stâlpul terminal numărul 17 al LEA 110 kV Moldosin T1, la clemele cutiilor terminale ale LES 110 kV CEM Pușcași, prin care se conectează stația 110/33 kV CEM Pușcași.

Punctul de interfață este stabilit la nivelul de 33 kV la bara de 33 kV din cadrul stației proprii a Utilizatorului.

Punctul de măsurare este stabilit la tensiunea de 110 kV la/in/pe celula de racord LEALES 110 kV CEM Pușcași din stația 110/20kV Munteni.

5. ASIGURAREA CU UTILITATI

5.1 Alimentare cu apa potabila

Alimentarea cu apa se va asigura din Comuna Puscasi si se va transporta si depozita la locatie in recipiente etanse (PET-uri).

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui	
		Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui	
			Rev.01	FAZADTAC

5.2 Alimentare cu apa industrială

Nu este cazul.

5.3 Alimentare cu energie electrică

Nu este cazul.

5.4 Telecomunicații

În procesul de realizare a investiției comunicarea dintre constructor și beneficiar se va realiza prin telefonie mobilă.

5.5 Rețele de canalizare

Nu este cazul.

5.6 Cai de acces

Accesul se va realiza din DN 2F, respectiv De 1819/1, ca urmare nu este necesară amenajarea unei alte căi de acces.

6. ÎNCADRAREA LUCRĂRILOR PROIECTATE ÎN CLASA DE IMPORTANȚĂ

Conform art. 22 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și art.7 din "Regulamentul privind stabilitatea categoriei de importanță a construcțiilor", anexa la H.G. nr.766/2013, aceasta se face de către proiectant.

Conform art. 6 din același Regulament, categoria de importanță pentru obiectivul sus-menționat este "D".

Conform Codului de proiectare seismică P100/1-2013 proiectul se încadrează în Clasa IV de importanță.

6.1 DISTANȚE FAȚA DE ARIILE NATURALE PROTEJATE

Cea mai apropiată arie naturală protejată este ROSCI0158 Padurea Balteni-Harboanca și se află la o distanță de aproximativ 2.5 km.

		Proiect	Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui		
		Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului Consiliului Local al Municipiului Vaslui		
				Rev.01	FAZA DTAC

6.2 DISTANTA FATA DE LOCALITATI

Cea mai apropiata localitate este Municipiul Vaslui proiectul fiind amplasat partial in intravilan.

7. CONCLUZII

Avand in vedere prezenta documentatie, cat si necesitatea si oportunitatea investitiei, va rugam sa ne eliberati Acordul dumneavoastra in calitate de administrator al DN 2F, necesar realizarii proiectului „Racordarea la sistemul electroenergetic național a centralei fotovoltaice Pușcași, Județul Vaslui” pe suprafata de 30025 mp.



INTOCMIT:

Emilian Profirescu